



Dieser Plan dient lediglich der Information. Der rechtskräftige Originalplan kann bei der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Bauzonenplan Mettauertal, Etzgen

Genehmigt durch den Regierungsrat
am 26. März 2014 und am 16. Oktober 2019

Genehmigungsinhalt

- | | | |
|------|---|-----------------------------------|
| D | Dorfkernzone | Fließgewässerzone Baugebiet |
| W2 | Wohnzone 2 | Gr |
| WG2 | Wohn- und Gewerbezone 2 | Sondernutzungsplanpflicht |
| W3 | Wohnzone 3 | Einzonung gemäss § 8 Abs. 10 BNO |
| WG3 | Wohn- und Gewerbezone 3 | Gebiet mit Grenzreinigungspflicht |
| A I | Arbeitszone I | Kulturobjekt |
| A II | Arbeitszone II | Gebäude mit Substanzschutz |
| OeBA | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | Gebäude mit Volumenschutz |

- | | |
|------|--|
| HWZ1 | Hochwassergefahrenzone 1 |
| HWZ2 | Hochwassergefahrenzone 2 |
| | Gewässerraumzone |
| | Gewässerraum gemäss § 24a Abs. 5 BNO |
| | Künstliches Gewässer ohne Gewässerraum |
| | Zonengrenze |
| | Baugebietsgrenze |

Orientierungsinhalt

- | | |
|--|--|
| | Wald |
| | Gewässer offen |
| | Gewässer eingedolt |
| | Hochwasser Restgefährdung |
| | Sperrzone gemäss Rheinuferenschutzdekret |
| | Bauinventarobjekt |



IM BIFANG 2, 5080 LAUFENBURG
FON 062 869 80 80, FAX 062 874 24 05
MAGDENERSTRASSE 2, 4310 RHEINFELDEN
FON 061 836 96 80, FAX 061 836 96 81

WWW.KOPA.CH

Laufenburg, 07. Juli 2020